

Le contenu publié sur cette page a été transféré en version PDF depuis le site Web de la Commission des services financiers de l'Ontario (CSFO) à titre de référence. Les liens fournis vers le contenu connexe ont également été transférés et se trouvent à la fin du présent document.


La personne ou l'entreprise utilisant le numéro de téléphone 416 887-5565 pourrait ne pas être inscrite ou titulaire d'un permis pour exercer des activités hypothécaires en Ontario

Le 25 janvier 2019


La Commission des services financiers de l'Ontario (CSFO) avertit les consommateurs qu'elle n'est pas en mesure de confirmer que la personne ou l'entité utilisant le numéro de téléphone 416 887-5565, qui semble proposer des activités hypothécaires et d'autres services, y compris des prêts, est titulaire d'un permis pour exercer des activités de courtage d'hypothèques en Ontario.

Le numéro de téléphone est annoncé sur des panneaux en bord de route :



En vertu de la [Loi de 2006 sur les maisons de courtage d'hypothèques, les prêteurs hypothécaires et les administrateurs d'hypothèques](#) (LMCPHAH) , une personne ou une entité doit divulguer son nom, le nom de sa maison de courtage et le numéro de son permis de courtage lorsqu'elle propose des activités hypothécaires par des annonces publicitaires. Ces

renseignements ne figurent pas sur les panneaux érigés en bord de route pour annoncer ces services de courtage.

Les consommateurs doivent également savoir que, s'ils obtiennent un financement hypothécaire par l'entremise d'une personne ou d'une entreprise qui n'est pas titulaire d'un permis à cet effet, ils ne sont pas protégés par la [Loi de 2006 sur les maisons de courtage d'hypothèques, les prêteurs hypothécaires et les administrateurs d'hypothèques](#)  et la réglementation connexe qui régissent les maisons de courtage, les courtiers, les agents titulaires d'un permis en Ontario.

Les consommateurs devraient faire preuve de diligence raisonnable et obtenir confirmation du statut du permis de courtage d'hypothèques de la personne ou de l'entité si quelqu'un prend contact avec eux en utilisant le numéro de téléphone 416 887-5565.

Le site Web de la CSFO contient une [liste exhaustive des maisons de courtages d'hypothèques, des administrateurs d'hypothèques et des agents d'hypothèques](#) titulaires d'un permis d'exercer en Ontario, ainsi que des conseils sur la [comparaison des prêts hypothécaires](#).

Renseignements :

Demandes d'information des médias (exclusivement) :

Malon Edwards

Agent principal des communications

Téléphone : 416 590-7536

Sans frais : 1 800 668-0128, poste 7795

Télécopieur : 416 590-7070

ATS sans frais : 1 800 387-0584

Courriel : malon.edwards@fscs.gov.on.ca

Renseignements au public :

1 800 668-0128

contactcentre@fscs.gov.on.ca

Autres renseignements :

[Que faire si vous croyez être victime d'une arnaque ou d'une fraude](#)