


Le contenu publié sur cette page a été transféré en version PDF depuis le site Web de la Commission des services financiers de l'Ontario (CSFO) à titre de référence. Les liens fournis vers le contenu connexe ont également été transférés et se trouvent à la fin du présent document.

Julio Ramirez n'est pas autorisé à exercer des activités dans le domaine des prêts hypothécaires consortiaux en Ontario

Le 2 juin 2017

La Commission des services financiers de l'Ontario (CSFO) avise les consommateurs que Julio Ramirez n'est pas autorisé à exercer des activités dans le domaine des prêts hypothécaires consortiaux en Ontario et ne détient aucun permis pour le faire.

Julio Ramirez semble utiliser l'adresse électronique arawak45@hotmail.com, le numéro de cellulaire 647 588-7739 et le compte LinkedIn www.linkedin.com/in/julio-ramirez-a6b21a19/  pour solliciter des placements hypothécaires consortiaux. Il prétend également prendre part à l'obtention de capitaux au moyen de prêts hypothécaires consortiaux pour appuyer des projets de construction.

Certains sites Web ou documents auxquels vous pouvez accéder à partir du présent site ou menant au présent site ont été mis sur pied ou sont exploités par des organismes ne faisant pas partie du gouvernement de l'Ontario ou pour le compte de tels organismes. Ces derniers sont les seuls responsables du fonctionnement et le contenu (y compris le droit de fournir ce contenu) de leur site respectif. Il se peut que ces sites ou documents externes n'existent pas en français. Les liens externes fournis dans le présent site ou menant au présent site ne signifient pas que le gouvernement de l'Ontario appuie ces organismes ni qu'il garantit le contenu (y compris le droit de fournir ce contenu) de leur site respectif.

Les consommateurs doivent faire preuve de prudence si Julio Ramirez communique avec eux à partir de ces coordonnées, et il leur est conseillé de ne pas s'engager dans des placements hypothécaires consortiaux dont les dispositions seraient prises par Julio Ramirez.

Il est important de noter que si des consommateurs obtiennent une hypothèque par l'intermédiaire de personnes ou d'entreprises ne détenant pas de permis de la CSFO, ils ne sont pas protégés en vertu de la Loi sur les maisons de courtage d'hypothèques, les prêteurs hypothécaires et les administrateurs d'hypothèques et de son règlement régissant les maisons de courtage, courtiers et agents titulaires de permis de l'Ontario.

Les consommateurs peuvent vérifier si une maison de courtage, un courtier ou un agent détient un permis sur le [site Web de la CSFO](#).

Personne-ressource

Demandes de la part de média :

Malon Edwards

Agent principal des communications

Téléphone : 416 590-7536

No sans frais : 1 800 668-0128, poste 7795

Télec. : 416 590-7070

ATS sans frais : 1 800 387-0584

Courriel : malon.edwards@fscs.gov.on.ca

Questions du public :

1-800-668-0128

contactcentre@fscs.gov.on.ca

Renseignements supplémentaires

Que faire si vous croyez être victime d'une arnaque ou d'une fraude?